

平成20年5月27日

各 位

会社名 第一交通産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 田中亮一郎
(コード番号 9035 福証)

沖縄県内における不動産子会社の事業開始について

当社子会社の沖縄第一不動産株式会社は、沖縄県内において当社が企画開発する分譲マンションを中心とする不動産販売（仲介）事業を目的に、県内の不動産販売会社の株式会社ファンスタイルと共同で設立しておりましたが、今般、名護市内の分譲マンション販売開始予定にあたり、平成20年6月下旬を目処に事業を開始しますので、下記のとおりお知らせいたします。

沖縄第一不動産株式会社は、沖縄県内で9社目の第一交通産業グループ現地子会社となります。

記

1. 子会社の概要

- (1) 商 号：沖縄第一不動産株式会社
- (2) 所 在 地：沖縄県那覇市壺川2丁目5番地3
- (3) 設 立：平成19年12月13日
- (4) 代表取締役：松高伸雄（第一交通産業(株) 執行役員 分譲事業本部本部長）
- (5) 資 本 金：1,000万円
- (6) 株 主：第一交通産業(株) 70%、(株)ファンスタイル 30%
- (7) 事業の内容：不動産の売買、斡旋
- (8) 従 業 員：4名

2. 事業開始に関する日程

平成20年5月2日 宅地建物取引業免許通知 免許番号 沖縄県知事(1)第3943号
平成20年6月下旬 宅地建物取引業者免許取得後、事業開始予定

3. 今後の活動予定と見通し

第一交通産業(株)が分譲するマンションの販売

- ・グランドパレス名護（名護市、42戸）平成20年7月発売予定
- ・グランドパレス壺川Ⅱ（那覇市、62戸）平成21年4月以降発売予定
- ・グランドパレス浦添（浦添市）戸数・発売時期ともに未定

沖縄県内における売上高（物件価格）は、平成21年3月期は9億円、平成22年3月期は10億円を見込んでおります。

4. 株式会社ファンスタイルの概要

- (1) 所 在 地：沖縄県那覇市西1丁目19番7号5F
- (2) 設 立：平成14年11月
- (3) 代表取締役：城間和浩
- (4) 資 本 金：1,000万円
- (5) 事業の内容：マンションの企画・販売代理、開発事業の企画・販売、仲介・賃貸事業
- (6) 従 業 員：21名

以 上

本件に関するお問合せ先

分譲事業本部（宇留嶋・白井）
電話：093-511-8859